



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
COMUNA AȘTILEU



Nr. 2033 din 22.03.2018

Aprob  
Primar  
Lazăr Vasile Ionuț



**DOCUMENTAȚIE DESCRIPTIVĂ DE ATRIBUIRE**

pentru achiziționarea de servicii privind acordarea unui credit bancar în sumă de maxim 4.000.000 lei pentru finanțarea unei investiții publice de interes local.

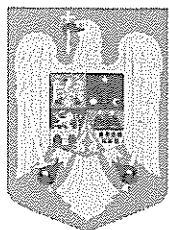
**I. GENERALITĂȚI**

Prezenta documentație descriptivă cuprinde condițiile impuse de către achizitor operatorilor economici care vor depune oferte la procedura de achiziție publică inițiată în vederea contractării serviciilor de acordare credit bancar în sumă de maxim 4.000.000 lei pentru finanțarea unei investiții publice de interes local.

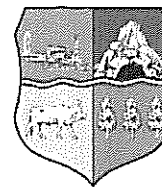
**II. CERINTE MINIME OBLIGATORII**

Aceste cerințe sunt obligatorii pentru toți operatorii economici care vor depune oferte la procedura de achiziție publică inițiată în vederea contractării de Servicii de acordare credit bancar în valoare de maxim 4.000.000 lei și vor constitui clauze obligatorii ale contractului de achiziție publică, ce nu vor putea fi modificate, fiind considerate esențiale de către autoritatea contractantă. Având în vedere caracterul obligatoriu al acestor cerințe, se impune precizarea că orice ofertă care nu va îndeplini în mod cumulativ aceste cerințe, va fi considerată neconformă și va fi respinsă, potrivit art. 137 din HG 395/2016. În acest sens, orice ofertă care se abate de la prevederile caietului de sarcini, va fi luata în considerare numai în măsură în care oferta presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor Caietului de sarcini.

1. **Valoarea și forma creditului:** Credit bancar în valoare de maxim 4.000.000 lei.
2. **Durata:** 120 de luni (10ani), de la data intrării în vigoare a contractului.
3. **Moneda:** lei.
4. **Destinație:** finanțarea unei investiții publice de interes local conform H.C.L. nr.12 din 19.02.2018.
5. **Perioada de grație:**
  - 5.1. Pentru plata dobânzii - nu se solicită perioadă de grație.
  - 5.2. Pentru rambursarea principalului - 24 luni.
6. **Perioada de tragere:**
  - 6.1 Prima tranșă de tragere va fi 70% din valoarea creditului, începând cu anul 2019,
  - 6.2. A doua tranșă de tragere va fi 30% din valoarea creditului, începând cu luna mai 2020.



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
COMUNA AȘTILEU**



Nr.                    din 22.03.2018

Tragerea efectivă va fi notificată de către autoritatea contractantă cu 5 zile înainte de data tragerii efective.

**7. Perioada de rambursare:**

96 luni, calculate din ziua imediat următoare expirării perioadei de grație prevăzute la pct. 5.2.

**8. Mod de rambursare:**

Rate trimestriale egale. Ratele vor fi achitate în data de 30 a ultimei luni din fiecare trimestru.

Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a rambursa integral sau parțial creditul, oricând pe durata acestuia, fără perceperea unor costuri, comisioane sau orice alte taxe de rambursare anticipată.

**9. Dobânda:**

Dobânda curentă aplicabilă este: ROBOR la 3 luni +/- marja fixă acordată de ofertant % pe an; dobânda se aplică la soldul creditului și este variabilă în funcție de indicele de referință ROBOR<sub>3M</sub>.

Marja dobânzii acordate de operatorul economic va fi exprimată ca număr rațional fix reprezentând procente pe an și va rămâne nemodificată pe întreaga durată a contractului. Marja dobânzii va fi detaliată de către ofertanți în Anexa nr. 1 la Formularul nr. 3 (Formularul de ofertă).

Plata dobânzii se va realiza trimestrial, în data de 30 a ultimei luni din fiecare trimestru.

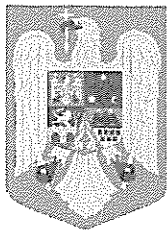
Formula de calcul a dobânzii va rămâne nemodificată pe întreaga perioadă de valabilitate a contractului de credit.

Valoarea dobânzilor datorate se va comunica Autorității contractante cu 3 (trei) zile lucratoare înainte de data scadenței la plată.

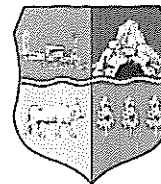
**10. Taxe și Comisioane:**

Comisioanele și taxele aferente creditului vor fi detaliate de ofertanți într-un formular ce va constitui Anexa nr. 1 la Formularul nr. 3 (Formularul de ofertă)- Costul total al creditului. Valoarea procentuală sau, după caz, cuantumul comisioanelor înscrise de ofertantul câștigător în Anexa nr. 1 la Formularul nr. 3 (Formularul de ofertă) vor fi considerate maxime și nu vor putea fi modificate pe întreaga perioadă de derulare a contractului. Detaliile ce vor fi înscrise de ofertantul câștigător în Anexa nr. 1 la Formularul nr. 3 (Formularul de ofertă), vor constitui clauze ale contractului și nu vor putea fi modificate.

Ofertantul nu va putea percepe achizitorului pentru derularea creditului nici o altă sumă reprezentând taxă, comision, etc., care nu vor fi nominalizate expres în Anexa nr. 1 la Formularul nr. 3 (Formularul de ofertă).



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
COMUNA AȘTILEU**



Nr.                    din 22.03.2018

**11. Taxe și comisioane impuse de către achizitor:**

- a. Taxă de risc 0;
- b. Comision de rambursare anticipate: 0% - in cazul in care se ramburseaza din surse proprii;
- c. Comision de neutilizare: 0%;
- d. Comision de acordare: 0%;
- e. Comision de gestiune: 0%

**12. Garantarea creditului bancar**

Garanția reală mobilă fără deposedare asupra veniturilor proprii înscrise în bugetul propriu de venituri și cheltuieli al Comunei Aștileu (impozite, taxe, contribuții, alte vărsăminte, alte venituri și cote defalcate din impozitul pe venit), cu excepția celor interzise de lege.

Garanția va fi constituită în favoarea ofertantului câștigător.

**III. CRITERIUL DE ATRIBUIRE**

**„Prețul cel mai scăzut”**

Propunerea financiară va fi completată în conformitate cu prevederile Formularului 3 și a Anexei la Formularul 3.

Detalii privind aplicarea algoritmului de calcul:

Costul total al finanțării se va calcula prin însumarea dobânzilor și va reprezenta costul total al creditului.

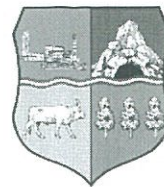
În vederea evaluării ofertelor, oferta financiară va include o calculație a costurilor totale ale creditului, pe fiecare tip de comision și dobândă. În acest scop dobânda se va calcula în funcție de valoarea  $ROBOR_{3M}$  comunicată pentru data publicării anunțului de participare, respectiv 2,05 %, valabila în data de 26.03.2018.

Aceste ipoteze sunt:

- a) Plafonul creditului: 4.000.000 lei;
- b) Durata creditului: 10 ani;
- c) Perioada de tragere: 70% ianuarie 2019; 30% mai 2020.
- d) Perioada de grație: 24 luni;
- e) Dobânda variabilă, calculată pe baza formulei:  $ROBOR_{3M} + X\%$ . Termenul X va fi specificat de către fiecare ofertant, va fi exprimat ca număr rațional fix reprezentând procente pe an și va rămâne neschimbat pe întreaga perioadă de derulare a contractului de credit. Formula de calcul a dobânzii va rămâne nemodificată pe întreaga perioadă de valabilitate a contractului de credit;
- f) Tragerea se va efectua în două tranșe;
- g) Rambursarea se va face în rate trimestriale egale.



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL BIHOR  
COMUNA AȘTILEU**



Nr.                    din 22.03.2018

- h) Pentru o evaluare unitară și echidistantă, plățile de dobândă și rambursările de principal au fost considerate a se efectua în ultima zi din fiecare trimestru. Aceasta ipoteză va fi utilizată doar pentru evaluarea ofertelor;
- i) Fiecare lună a fost considerată a avea 30 de zile și anul de 360 de zile.

**Acest calendar este estimativ și va fi utilizat numai pentru evaluarea oferte**

Întocmit,  
Consilier Achiziții Publice  
Turcuș Gheorghe Mircea